

Satzung
über die
7. Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Hohenberg"
in Horb a.N. und Horb a.N.-Bildechingen

Der Gemeinderat der Stadt Horb a.N. hat am 03.06.2008 auf der Grundlage von § 10 sowie § 13 a des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) mit Änderungen i.V.m. § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (Gbl. S. 581, ber. 2000 S. 698) mit Änderungen die 7. Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Hohenberg" mit folgendem Wortlaut als Satzung beschlossen.

§ 1
Gegenstand der Änderung

Gegenstand der 7. Änderung sind:

1. Lageplan zum Bebauungsplan "Gewerbegebiet Hohenberg" (Maßstab 1:500), gefertigt von Regierungsbaumeister Carl Grieser, Stuttgart, vom 03.04.1996 mit Änderungsdeckblätter des Stadtplanungs- und Hochbauamtes vom 08.10.1996 und 25.08.1997 sowie Deckblättern (Maßstab 1:500) des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 04.05.1999, 11.08.1999 und 06.11.2000 sowie Deckblatt des Planungsbüros Nachtrieb & Weigel, Rottenburg, vom 12.09.2007 (Maßstab 1:500).
2. Textliche Festsetzungen zum Bebauungsplan "Gewerbegebiet Hohenberg" gefertigt vom Stadtplanungs- und Hochbauamt am 12.07.1996 in der Fassung vom 08.10.1996 und Ergänzungen des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 11.08.1999, 27.03.2000 und 06.11.2000 sowie Neufassung der Textlichen Festsetzungen für den Geltungsbereich der 6. Änderung gefertigt vom Planungsbüro Nachtrieb & Weigel, Rottenburg, vom 11.09.2007.

§ 2
Inhalt der Änderung

Der Lageplan nach § 1 Ziff. 1 wurde zeichnerisch durch Deckblatt vom 19.05.2008 geändert und die Textlichen Festsetzungen nach § 1 Ziff. 2 wurden geändert durch Ergänzung vom 19.05.2008 nach Maßgabe der Begründung vom 19.05.2008.

§ 3

Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Der geänderte Bebauungsplan besteht nunmehr aus:

1. Lageplan zum Bebauungsplan "Gewerbegebiet Hohenberg" (Maßstab 1:500), gefertigt von Regierungsbaumeister Carl Grieser, Stuttgart, vom 03.04.1996 mit Änderungsdeckblätter des Stadtplanungs- und Hochbauamtes vom 08.10.1996 und 25.08.1997, Deckblättern (Maßstab 1:500) des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 04.05.1999, 11.08.1999 und 06.11.2000, Deckblatt des Planungsbüros Nachtrieb & Weigel, Rottenburg, vom 12.09.2007 (Maßstab 1:500) sowie Deckblatt des Fachbereichs Stadtentwicklung (Maßstab 1:500) vom 19.05.2008.
2. Textliche Festsetzungen zum Bebauungsplan "Gewerbegebiet Hohenberg" gefertigt vom Stadtplanungs- und Hochbauamt am 12.07.1996 in der Fassung vom 08.10.1996 und Ergänzungen des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 11.08.1999, 27.03.2000 und 06.11.2000, Neufassung der Textlichen Festsetzungen für den Geltungsbereich der 6. Änderung gefertigt vom Planungsbüro Nachtrieb & Weigel, Rottenburg, vom 11.09.2007 sowie Ergänzung des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 19.05.2008.
3. Schemaschnitte zum Bebauungsplan "Gewerbegebiet Hohenberg", gefertigt von Regierungsbaumeister Carl Grieser, Stuttgart, am 03.04.1996 mit Änderung vom 12.07.1996.
4. Erschließungsplanung zum Bebauungsplan "Gewerbegebiet Hohenberg" des Ingenieurbüros Engelbert Kronenbitter, Horb a.N., vom Oktober/November 1999 mit Plänen 1-15.

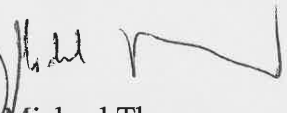
§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit Ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Horb am Neckar, 04.06.2008




Michael Theurer
Oberbürgermeister

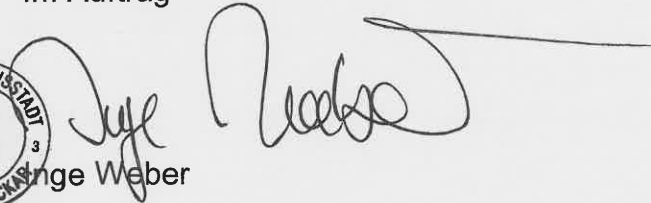
Verfahrenshinweis:

- a) Der Gemeinderat der Stadt Horb a.N. hat am 03.06.2008 die 7. Änderung des Bebauungsplanes "GE Hohenberg" in Horb a.N.-Bildechingen entsprechend dem Deckblatt vom 19.05.2008 im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB als Satzung beschlossen.
- b) Die ortsübliche Bekanntmachung der Änderung erfolgte am 10.06.2008 in den Tageszeitungen des "Schwarzwälder Bote" und der "Südwestpresse".
- c) Die 7. Änderung des Bebauungsplanes "GE Hohenberg" wurde somit am 10.06.2008 rechtsverbindlich.

Horb a.N., den 12.06.2008
Bürgermeisteramt

Im Auftrag




Inge Weber